



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 256 del 14-04-2022**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 163 DEL 14-04-2022**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO \_FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA del COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 120 del 13.08.2021**

L'anno duemilaventidue addì quattordici del mese di aprile, il Responsabile del servizio  
Geom. D'Agostino Katia

## **PREMESSO:**

- che il Comune di Valle Castellana è stato colpito dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi oltre alle nevicate del Gennaio 2017;
- che con scheda Aedes del 19.01.2018, redatta dalla squadra 2379 – scheda 006 del 19.01.2018, è stato dichiarato inagibile il fabbricato ricadente nel Comune di Valle Castellana in Frazione San Vito, identificato al foglio di mappa n. 3 particella n. 721, con esito A-F dato dalla presenza di grossi massi in pietra a ridosso del suddetto fabbricato;
- che con verbale di somma urgenza, **prot. 1752 del 20.02.2018**, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, è stata affidato l'incarico al professionista *ING. GIOVANNA DI FELICE nata a Giulianova (TE) il 23.09.1982, p.iva 01869920676, con studio tecnico in Roseto degli Abruzzi (TE) alla Via Patrizi n. 24, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Teramo al n. 1191*, per i servizi tecnici in merito alla “realizzazione di opere provvisorie in somma urgenza per la messa in sicurezza contro la caduta massi dei fabbricati siti a ridosso di una parete rocciosa in frazione San Vito, mediante la posa di rete corticale a doppia torsione, a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti”;
- che il suddetto progettista con nota acquisita agli atti dell'Ente al **prot. 1811 del 01.03.2018** ha rimesso il progetto composto della seguente documentazione: TAVOLA PLANIMETRIE, TAVOLA PROGETTO, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA, ELENCO PREZZI UNITARI, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- che l'opera non è stata finanziata in somma urgenza dalla SMEA (Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile);
- che a seguito dell' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 120 del 13.08.2021 avente ad oggetto “*Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021*”, il Comune di Valle Castellana ha presentato mediante portale interventi in merito a Piano Opere Pubbliche tra cui l'intervento di *MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO* ;
- che con nota del 23.12.2021, il Vicecommissario di Governo per la Ricostruzione Post Sisma 2016, acquisita agli atti dell'Ente al Protocollo 8870 del 24.12.2021, ha comunicato al Comune di Valle Castellana gli interventi ammessi di cui il seguente: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO per un importo complessivo di Euro 439.852,59*, e che pertanto si necessita rimodulare il suddetto progetto trasmesso dal progettista incaricato Ing. Giovanna Di Felice prot. 1811 del 01.03.2018;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 20 del 04.01.2022 di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva al geom. Katia D'Agostino;

## **DATO ATTO:**

- che si è proceduto, al fine di garantire la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti nonché limitare quanto più possibile varianti in corso d'opera, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva\_esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza con Determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 217 del 05.04.2022, a firma del Responsabile del Servizio geom. Katia D'Agostino, è stata affidata la rimodulazione del progetto definitivo\_esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza all'Ing. Giovanna Di

Felice con studio in Via Patrizi n. 24 – Roseto degli Abruzzi (TE), iscritta all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1191;

- che il progetto definitivo-esecutivo redatto dall’ing. Giovanna Di Felice in qualità di professionista incaricato è stato depositato agli atti d'ufficio al prot. 2679 del 07.04.2022;
- che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è stato validato, come verbale **prot. 2681 del 07.04.2022**, dal Responsabile del Procedimento a seguito di rapporto di verifica ed approvato con **Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 08/04/2022**;
- che alla copertura della spesa complessiva di *Euro 439.852,59* si potrà provvedere con le somme di cui alla menzionata Ordinanza del Commissario Straordinario n. 120 del 13.08.2021 e la nota del Vicecommissario di Governo per la Ricostruzione Post Sisma 2016;

**VISTO** il quadro economico trasmesso con progetto definitivo/esecutivo come di seguito specificato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		Importi in €	
<b>A Lavori a misura, a corpo, in economia:</b>			
		Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 319.200,00
		<b>importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 319.200,00</b>
		Costi della sicurezza da PSC	€ 25.536,00
		<b>importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€ 25.536,00</b>
		<b>Importo totale dei lavori - (A)</b>	<b>€ 344.736,00</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
B.1	Relazione geologica	€ -	
B.2	Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€ 6.894,71	
B3	Spese tecniche:		
	Progettazione definitiva, secutiva, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, misura e contabilità lavori, collaudo amministrativo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ecc.	€ 40.500,00	
B.4	Indagini geognostiche, geotecniche e sismiche	€ -	
B.5	Lavori in economia	€ -	
B.6	Imprevisti - Aspetti di dettaglio di cui all'art. 149 D.Lgs. 50/2016	€ -	
B.7	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi e frazionamenti	€ 2.475,00	
B.8	Rilievi plano-altimetrici	€ -	
B.9	Accertamenti di laboratorio e verifiche	€ -	
B.10	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	
B.10b	Redazione Vinca	€ -	
B.11	Contributi previdenziali		
B.11.1	Contributo previdenziale 2% su Relazione geologica (B.1)	€ -	
B.11.2	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.3)	€ 1.620,00	
B.11.3	Contributo previdenziale 4% su rilievo plano-altimetrico (B.8)	€ -	
B.11.4	Contributo previdenziale 4% su collaudo statico (B.10)	€ -	
B.11.4.b	Contributo previdenziale 4% su collaudo statico (B.10b)	€ -	
	<b>Sommano Contributi Previdenziali</b>	€ 1.620,00	
B.12	IVA		
B.12.1	IVA 10% sui lavori (A)	€ 34.473,60	
B.12.2	IVA 22% su spese tecniche e contributi previdenziali (B.3+B.11.2)	€ 9.266,40	
B.12.3	IVA 22% su relazione geologica e contributi previdenziali (B.1+B.11.1)	€ -	

B.12.4	IVA 22% su rilievi plano-altimetrici e contributi previdenziali (B.8+B.11.3)	€ -	
B.12.5	IVA 22% su collaudo statico e contributi previdenziali (B.10+B.11.4)	€ -	
B.12.5.b	IVA 22% spese tecniche VINCA (B.10B +B.11.4.b)	€ -	
B.12.6	IVA 22% su imprevisti ed aspetti di dettaglio (B.6)	€ -	
B.12.7	IVA 22% su accertamenti di laboratorio (B.9)	€ -	
	<b>Somma I.V.A. ed imposte</b>	€ 43.740,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione - TOTALE (B)</b>			<b>€ 95.229,71</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO - Totale (A) + Totale (B)</b>			<b>€ 439.965,71</b>

**CONSIDERATO**, quindi, di poter stabilire quale importo massimo da porre a base di gara la somma di **Euro 344.736,00 di cui Euro 319.200,00 a base d'asta ed Euro 25.536,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**RILEVATA** la necessità dunque di dover procedere con urgenza alla consegna dei lavori previa selezione con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara tra le imprese, a pena di esclusione, possedenti le qualifiche alle categorie **OS12-B classifica II** di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

**DATO ATTO** che, ai sensi degli articoli 192 de D.lgs n.267/2000 e s.m.i. e 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante nello specifico che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- salvo quanto altro previsto nella lettera di invito a presentare offerta;

**RITENUTO:**

- che il fine che si intende perseguire con il contratto di esecuzione dei lavori è quello di realizzare i lavori in oggetto;
- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione dei lavori in oggetto;
- che il contratto sarà stipulato a misura in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) e eeeee) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.,”;
- che, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come modificato dalla Legge 120/2020 art. 1 comma 2 lett. b) e successiva Legge 108/2021, si seguirà la selezione con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno cinque operatori economici;
- che, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si seguirà il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art.95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente con la quale si è constatata:

- l'accessibilità delle aree interessate dai lavori
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;

**RICHIAMATO** il CUP **J99J21006680001**

**RICHIAMATO** il CIG **9189427B0C**

**Visti** gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Sindacale prot. 20 del 04.01.2022 è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico – Manutentiva del Comune di Valle Castellana il Geom. Katia D'Agostino;

**Verificata** l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti) in particolare l'art. 32;

**Vista** la Legge n. 120 del 2020 e la successiva Legge 108/2021;

**Visto** il Regolamento di Contabilità comunale;

**Visto** il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

**Vista** la variazione al Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e DUP approvato dal C.C. con atto n. 1 in data 18.02.2022;

**Vista** la variazione del al Bilancio 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 2 del 18.02.2022;

## **DETERMINA**

di **APPROVARE** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione ai sensi della L. 241/90;

di **STABILIRE**, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è: la realizzazione dell'intervento di *“MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO. DETERMINA A CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI”*;
- il contratto ha per oggetto: Esecuzione dei lavori di realizzazione per la *“MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO”*;
- luogo di svolgimento: loc. SAN VITO – Valle Castellana (TE);
- scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge 120/2020 e dalla L. 108/2021)
- Criterio di selezione delle offerte: criterio di aggiudicazione con il minor prezzo (ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.);
- durata/tempi di consegna: 90 giorni dalla consegna dei lavori;
- corrispettivo: Euro **344.736,00 iva esclusa**
- pagamenti: entro 60 giorni data fattura;
- contratto: stipulato a misura in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) e eeeee) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- clausole essenziali: evincibili dal Capitolato Speciale di Appalto;

di **DARE ATTO** che ai fini del successivo impegno la spesa complessiva, comprensiva di Iva al 10%, di Euro **379.209,60** trova copertura **sul capitolo n. 2499/0 del bilancio c.e. con oggetto “MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI IN FRAZIONE SAN VITO (CRATERE SISMICO ORD.120/2021)”** - cod. mecc. 10.05-2.02.01.09.012

di **STABILIRE** i seguenti requisiti di ordine speciale ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. con la relativa quota di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Qualifica obbligatoria alla **categoria OS12-B classifica II** con quota subappaltabile fino al **30%** in quanto categoria di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica di cui al Decreto Ministeriale n. 248 del 10 novembre 2016;

di **APPROVARE** la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto allegati alla presente determinazione;

di **DARE ATTO** che il CUP è **J99J21006680001** e il CIG è **9189427B0C**;

di **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il geom. Katia D'Agostino;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 "amministrazione trasparente";

di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 14-04-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del        al        .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni